



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество "ГЛАВУКС", 127083, г.

(наименование застройщика

Москва, аллея Петровско-Разумовская, д. 10, корп.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

2, glavuks.morozova@yandex.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.02.2020

№ RU50-7-15364-2020

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### **9-ти этажный жилой дом по адресу: Московская область, Волоколамский муниципальный район, г.п. Волоколамск, г. Волоколамск, ул. Пороховская**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Волоколамский муниципальный район, городское поселение Волоколамск, г. Волоколамск, ул. Пороховская, д. 22 (Постановление администрации Волоколамского муниципального района от 08.10.2019 № 2746-М)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:07:0030307:668

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-7-10775-2018, дата выдачи 25.05.2018, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«9-ти этажный жилой дом по адресу: Московская область, Волоколамский муниципальный район, г.п. Волоколамск, г. Волоколамск, ул. Пороховская»			
Строительный объем - всего	куб.м	35852,70	35852,70
в том числе надземной части	куб.м	33649,80	33649,80
Общая площадь	кв.м.	9027,20	9027,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«9-ти этажный жилой дом по адресу: Московская область, Волоколамский муниципальный район, г.п. Волоколамск, г. Волоколамск, ул. Пороховская»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	6284,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-	-
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	152/-	152/6555,60
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	89/-	89/-
2-комнатные	шт./кв.м	54/-	54/-
3-комнатные	шт./кв.м	9/-	9/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6438,50	6555,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Газобетонные блоки, утеплитель, декоративная штукатурка	Газобетонные блоки, утеплитель, декоративная штукатурка
Материалы перекрытий		-	монолитные железобетонные
Материалы кровли		-	рулонная по ж/б плите
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

«9-ти этажный жилой дом по адресу: Московская область, Волоколамский муниципальный район, г.п. Волоколамск, г. Волоколамск, ул. Пороховская»

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Внутриплощадочные сети водоотведения 9-ти этажного жилого дома Протяженность:	м	-	117
Внутриплощадочные сети электроснабжения Протяженность:	м	-	225
Внутриплощадочные тепловые сети 9-ти этажного жилого дома Протяженность:	м	-	12
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«9-ти этажный жилой дом по адресу: Московская область, Волоколамский муниципальный район, г.п. Волоколамск, г. Волоколамск, ул. Пороховская»			
Класс энергоэффективности здания		-	«С» Повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их)

плана(-ов):

технические планы (3 шт.) от 13.01.2020 кадастровый инженер Тонина Наталья Анатольевна, № квалификационного аттестата 50-10-5;  
технический план (1 шт.) от 13.01.2020 кадастровый инженер Люлина Татьяна Алексеевна, № квалификационного аттестата 69-10-19.

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
14.02.2020



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 123685460672523391975817  
Владелец: Апполиарова Елена Викторовна  
Действителен: с 31.10.2019 по 31.10.2020

**Е.В. Апполиарова**  
(расшифровка подписи)